

Praxis-Seminar

VOB/B - Nachtragsmanagement und Bauzeitverzögerung

Nachträge + Bauzeitverzögerungen erkennen, bewerten, rechtssicher handhaben



Bei der Bauabwicklung kommt es aufgrund vielfältiger Gründe immer wieder zu Bauzeitverlängerungen. Dies führt dann zu steigenden Kosten auf der Baustelle und zu Nachtragsforderungen.

Im Seminar erfahren Sie, wie Sie Nachträge richtig aufstellen, berechnen und bewerten, so dass sie den Anforderungen entsprechen und geprüft und bewertet werden können. Sie erhalten rechtssichere Handlungsanweisungen für den Umgang mit Vertragsstrafen und Ansprüchen auf Verzugsschadenersatz und wichtige Infos rund um die Ursachen und die Rechtslage bei Bauzeitverzögerungen.

IM SEMINAR ERHALTEN SIE ALLE RECHTLICH RELEVANTEN INFORMATIONEN

- ⇒ **Zu den rechtlichen und baubetrieblichen Grundlagen der Nachtragsforderungen.**
 - ⇒ **über die Gründe und Ursachen für Streitigkeiten über Nachtragsforderungen aus Sicht aller Vertragsparteien.**
 - ⇒ **um mit Nachträgen erfolgreich und rechtssicher umzugehen.**
 - ⇒ **über Ihre Ansprüche und Rechte bei Bauzeitverzögerungen.**
- Ihre Fragen stehen im Mittelpunkt und werden vom Referenten lösungsorientiert integriert.**

TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Fachplaner und Sonderfachleute, Projektsteuerer, Bauträger, Generalunternehmer, Projektmanagementgesellschaften, Landes- und Kommunalbauämter und private und öffentliche Auftraggeber.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:
www.bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-nachtrag-rechnung.php**

VOB/B - Nachtragsmanagement und Bauzeitverzögerung

SEMINARINHALTE

Anspruchsgrundlagen

- Anpassung Ausführungsfristen nach §§ 5.1-5.4, §§ 6.2-6.4 VOB/B
- Preisanpassung nach §§ 2.3 bis 2.8 VOB/B
 - Massenerhöhungen, Massenerhöhungen, Geänderte Leistungen, Zusätzliche Leistungen, Entfallene Leistungen, Besonderheiten bei Pauschalverträgen, Stundenlohnarbeiten
- Entschädigung nach § 642 BGB
- Schadensersatz nach § 6.6 VOB/B
- Vertragsstrafe nach § 11 VOB/B

Fallgruppen

- Verspäteter Zuschlag, Unterbrechung, Beschleunigung mit und ohne Anordnung
- Vorunternehmer (fehlende bzw. mangelhafte Leistung)
- Verspätete oder fehlerhafte Planlieferungen
- Mengenerhöhungen
- Geänderte oder zusätzliche Leistungen

Bauzeitverzögerungen

- Rechte Auftraggeber (Schadensersatz, Rücktritt, Vertragsstrafe)
- Rechte Auftragnehmer (Mehrvergütung, Bauzeitverlängerung)
- Bedeutung von Bauzeitenplänen und Vertragsterminen
- Arten relevanter Störungen, Störungen erkennen und behandeln
- Wann liegt Bauzeitverzug vor?
- Behinderungsanzeigen/Ansprüche auf Bauzeitverlängerung
- Zahlungsansprüche aus Verzug, Zahlungsansprüche aus Behinderung

DAUER & GEBÜHR

Das Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 17:00 Uhr

Die Seminargebühr beträgt nur:

Nettopreis: 339,00 €
Preis inkl. MwSt.: 403,41 €

LEISTUNGEN

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen
- Broschüre VOB / BGB, Ausg. 2019
- Mittagessen, alkoholfreie Getränke, Pausensnacks

TERMINE | ORTE

Mi., 09.02.2022 | Stuttgart

Mi., 23.02.2022 | Berlin

Mi., 16.03.2022 | Darmstadt

Mi., 06.04.2022 | München

Mi., 18.05.2022 | Leipzig

Mi., 22.06.2022 | Nürnberg

Dies Seminar gibt es auch als *Live-Web-Seminar*. Alle Infos zum *Live-Web-Seminar* unter:

https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_vob_b-nachtrag-rechnung-web-seminar.php

SEMINAR-ANMELDUNG **FAX 0821/455167259**

VOB/B - Nachtragsmanagement und Bauzeitverzögerung

SEMINARGEBÜHR: Nettopreis: 339,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 403,41 €**

TERMINE: (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 17:00 Uhr)

<input type="checkbox"/>	Mi., 09.02.2022 Stuttgart	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mi., 23.02.2022 Berlin	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mi., 16.03.2022 Darmstadt	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mi., 06.04.2022 München	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mi., 18.05.2022 Leipzig	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mi., 22.06.2022 Nürnberg	<input type="checkbox"/>

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen

Seminargebühr: Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Die Teilnahme an offenen Seminaren, Live-Web-Seminare und Online- und Live-Web-Seminaren kann bis zu zwei Wochen vor dem jeweiligen Seminartermin storniert werden. Die Stornierung muss schriftlich erfolgen.

Stornierungen bis 4 Wochen vor Seminarbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierung bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird pro abgemeldeten Teilnehmer und Seminartag eine Bearbeitungsgebühr von z. Zt. € 40,- zzgl. der gesetzlichen MwSt. Bei Stornierungen später als 14 Tage vor Seminarbeginn wird die volle Seminargebühr berechnet. Falls ein Ersatzteilnehmer gestellt wird, werden keine Bearbeitungsgebühren berechnet.

Fremdkosten: Zusätzlich behalten wir es uns ausdrücklich vor, bei Stornierungen zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren bzw. Seminargebühren uns aus der verbindlichen Bestellung entstandene Fremdkosten als zusätzliche Stornierungskosten abzurechnen, insbesondere Tagespauschalen von gebuchten Hotels, die uns gegenüber abgerechnet wurden. Diese Fremdkosten sind zur Abrechnung von uns schriftlich nachzuweisen.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden.

BPM BauProjektManagement ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigen, von der BPM nicht zu vertretenden Gründen, wie z. B. bei Erkrankung des Referenten, zu geringer Teilnehmerzahl oder höherer Gewalt, gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren.

Sind Sie am Coronavirus erkrankt, hatten Sie direkten Kontakt mit Infizierten oder haben sich kürzlich in Risikogebieten aufgehalten, sehen Sie bitte von einer Seminarteilnahme ab. Bitte kontaktieren Sie uns um eine Lösung für Ihr gebuchtes Seminar zu finden. Macht eine (erneute) Verschlechterung der Umstände eine Absage des Seminars notwendig, wir es - vor einer Absage - digital angeboten. Im Falle einer behördlichen Absage aufgrund der Infektionsgefahr des Coronavirus liegt "höherer Gewalt" vor. Im Fall "höherer Gewalt" oder einer begründeten Unzumutbarkeit der Durchführung sind Schadensersatzansprüche gegen die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH grundsätzlich ausgeschlossen.

Die BPM vereinbart mit den jeweiligen Seminarhotels die Einhaltung der gebotenen und angeordneten Hygienevorschriften. Auf Grund der aktuellen Situation und Vorschriften ist eine Seminarteilnahme bis auf Weiteres und je nach aktueller Vorgaben der jeweiligen Landesverordnung nur mit dem Nachweis einer vollständigen Impfung oder Genesung oder einem negativen Coronatest möglich. Als Nachweis kann ein bereits vorliegendes, schriftlich durch Dritte bescheinigtes Testergebnis dienen, welches nicht älter als 24 Stunden sein darf.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

Kontakt bei Fragen:

Tel 0821/455167-0
E-Mail info@bpm-seminare.de

Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:

Anrede Herr Frau

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

.....
Datum / Ort Unterschrift* / Stempel

*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an